

**Raportul semestrial**  
**conform Regulamentul ASF nr. 5/2018**  
**la data de 30.06.2019**

**S.C. CONSTRUCȚII COMPLEXE BUZĂU S.A.**

*Sediul societății:* Jud.Buzău, loc. **Buzău**, str. **B-dul 1 Decembrie 1918**, nr.1bis

*Număr de telefon/fax:* 0741 091 227 / 0238 416 720

E-mail: [sccc buzau sa@yahoo.com](mailto:sccc buzau sa@yahoo.com) /; Web: [www.sccc buzau ro](http://www.sccc buzau ro)

Cod unic de înregistrare: **RO 12714933**

Numărul și data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului: **J10/87/2000**

Forma de proprietate: **Privată**

Activitatea preponderentă (cod și denumire clasa CAEN):  
**4211 lucrări de construcții drumuri și autostăzi”**

**Raportarea financiară semestrială nu a fost auditată.**

În prezent capitalul social al **Societatea Construcții Complexe Buzău S.A.** este de 866.577,5 lei este împărțit în 346.631 acțiuni comune, de tip nominativ, dematerializate și evidențiate prin înscrieri în registru de evidență al acționarilor. Acțiunile au o valoare nominală de **2.50** lei.

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **Piața AeRO-Sistemul Alternativ de Tranzacționare administrat de Bursa de Valori București**

## **1.Situația economico-financiară**

[Anexăm Raportarea financiar-contabilă semestrială, întocmită conform normelor metodologice emise de Ministerul Finanțelor în aplicarea Legii contabilității nr. 82/1991.]

Analiza elementelor patrimoniale ale societății pentru semestrul I 2019 s-a efectuat pe baza datelor culese din documentele de evidență contabilă: bilanț, balanța de verificare, situații patrimoniale, dări de seamă statistice.

Raportarea contabilă semestrială (la 30.06.2019) nu a fost auditată.

1. (a) Elemente de bilanț

**Structura activului contabil**

Nr. Crt	ACTIV	Lei	
		01.01.2019	30.06.2019
1	Imobilizări necorporale		
2	Imobilizări corporale, din care:	1,278,880	1,448,462
	a) terenuri	336,180	336,181
	b) mijloace fixe + clădiri + constructii	942,700	1,112,281
	c) imobilizări corporale în curs		
3	Imobilizări financiare	4,270,140	3,144,101
<b>I.</b>	<b>Total active imobilizate(1+2+3)</b>	<b>5,549,019</b>	<b>4,592,563</b>
4	Stocuri din care:	<b>281,533</b>	<b>279,420</b>
	- Stocuri de materii prime, materiale, consumabile, obiecte de inventar	8,383	6,270
	- Stocuri la terti	273,150	273,150
	- Productia în curs		
	-Semifabricate, produse finite, produse reziduale		
	- Furnizori- debitori		
	- Mărfuri		
	- Ambalaje		
5	<b>Alte active circulante din care:</b>	<b>1,591,332</b>	<b>3,010,528</b>
	- Clienti si conturi asimilate	1,117,093	1,906,577
	- Alte creante	34,305	548,545
	- Titluri de plasament		
	- Conturi la bănci	426,208	514,559
	- Casa în lei	13,727	40,847
	- Alte valori		
<b>II.</b>	<b>Total active circulante (4+5)</b>	<b>1,872,866</b>	<b>3,289,948</b>
<b>III</b>	<b>Conturi de regularizare si asimilate, din care:</b>		
	- Cheltuieli înregistrate în avans		
	- Decontări de operatii în curs de clarificare		
	- Decontări conversie – activ		
<b>IV</b>	<b>Prime privind rambursarea obligatiunilor</b>		
	<b>Total ACTIV (I+II+III+IV)</b>	<b>7,421,885</b>	<b>7,882,511</b>

În tabelul anterior am prezentat situația elementelor de activ înscrise în bilanțul pentru semestrul I 2019, iar în continuare prezentăm:

### **Structura pasivului contabil**

Nr. Crt	PASIV	01.01.2019	30.06.2019
<b>I.</b>	<b>Capitaluri proprii total, din care</b>	<b>6,492,205</b>	<b>6,487,452</b>
	- Capital social	866,577	866,577
	- Rezerve din reevaluare	1,081,132	1,081,132
	- Rezerve	4,536,001	4,544,496
	- Rezultatul reportat		
	- Rezultatul exercitiului (profit)	8,495	
	- (pierdere)		4,753
	- Repartizarea profitului		
	- Dividende		
	- Repartizări la fondul de dezvoltare		
	- Subventii pentru investitii		
	- Provizioane		
<b>II.</b>	<b>Provizioane pentru riscuri si cheltuieli</b>		
<b>III.</b>	<b>Datorii – total, din care:</b>	<b>929,680</b>	<b>1,395,058</b>
	- Împrumuturi si datorii asimilate		139,912
	- Furnizori si conturi asimilate	895,376	860,902
	- Clienti – creditorii		
	- Alte datorii	34,305	394,245
<b>IV</b>	<b>Conturi de regularizare si asimilate, din care:</b>		
	- Venituri înregistrate în avans		
	- Decontări de operatii în curs de clarificare		
	- Diferente de conversie – pasiv		
	<b>Total PASIV (I+II+III+IV)</b>	<b>7,421,885</b>	<b>7,882,511</b>

#### **1. (b) Contul de profit si pierdere**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	01.01.2018-30.06.2018	01.01.2019-30.06.2019
1	Venituri din exploatare – total	1,532,371	1,849,332
2	Cheltuieli din exploatare – total	1,524,810	1,826,123
<b>I.</b>	<b>Rezultatul din exploatare (1-2) Profit</b>	<b>7,561</b>	<b>23,209</b>
	<b>(2-1) Pierdere</b>		
3	Venituri financiare – total	1,211	838

4	Cheltuieli financiare – total		25594
<b>II.</b>	<b>Rezultatul financiar (3-4)</b>	<b>1,211</b>	<b>-24,756</b>
<b>A.</b>	<b>Rezultatul curent (I+II)</b>	<b>8,772</b>	<b>-1,547</b>
5	Venituri exceptionale		
6	Cheltuieli exceptionale		
<b>III.</b>	<b>Rezultatul exceptional (5-6)</b>		
7	Venituri totale (1+3+5)	1,533,582	1,850,170
8	Cheltuieli totale (2+4+6)	1,524,810	1,851,717
<b>B.</b>	<b>Rezultatul brut (I+II+III)</b>	<b>8,772</b>	<b>-1,547</b>
<b>C.</b>	<b>Impozitul pe profit</b>	<b>7252</b>	<b>3206</b>
<b>D.</b>	<b>Rezultatul net al exercitiului: Profit/ Pierdere</b>	<b>1,520</b>	<b>-4,753</b>

- Din analiza elementelor de eficiență financiară prezentate în acest tabel se constată următoarele:

#### **Indicatori de eficiență economică si financiară ai activului**

Nr. crt.	Indicatori	01.01.2018-30.06.2018	01.01.2019-30.06.2019
1	Raport între Active imob și Active circ	2.96	1.40
2	Grad de imobilizare a Abil (Aimob/TotalA)	0.75	0.58
3	Nr. de rotatii ale A (VTotale/TotalA)	0.21	0.23
4	Grad de utilizare a Ksoc(TotalA/Ksoc)	8.56	9.10
5	Rata rentabilității patrimoniului (Profit brut/Total A) %	0.12	-0.02

- Din analiza elementelor de eficiență financiară prezentate în acest tabel se constată următoarele:

#### **Evoluția activelor fixe**

Nr. crt.	Indicatori	01.01.2019	30.06.2019
1	Imobilizări necorporale		
2	Imobilizări corporale	1,278,880	1,448,462
3	Imobilizări financiare	4,270,140	3,144,101
<b>4</b>	<b>Total active fixe</b>	<b>5,549,019</b>	<b>4,592,563</b>
5	Număr de rotatii ale a activelor fixe (Vtotale/Afixe)	0.28	0.40
6	Act. fixe ce revin la 1 leu Venit total (Afixe/Vtotal)	3.62	2.48

#### **Evoluția activelor circulante**

Nr. Crt.	Indicatori	01.01.2019	30.06.2019
<b>1</b>	<b>Stocuri</b>	<b>281,533</b>	<b>279,420</b>

	- Materii prime, materiale consumabile, obiecte de inv.	8,383	6,270
	- Stocuri la terti		
	- Productie neterminată	273,150	273,150
	- Semifabricate, produse finite, produse reziduale		
	- Mărfuri		
	- Ambalaje		
	- Furnizori – debitori		
<b>2.</b>	<b>Creante</b>	<b>1,151,398</b>	<b>2,455,122</b>
	- Clienti	1,117,093	1,906,577
	- Alte circulante	34,305	548,545
<b>3.</b>	<b>Disponibilități bănești și plasamente</b>	<b>439,935</b>	<b>555,406</b>
	- Disponibilități în lei	426,208	514,559
	- Disponibilități la bănci în devize		
	- Clasa în lei	13,727	40,847
	- Alte valori		
	<b>TOTAL active circulante</b>	<b>1,872,866</b>	<b>3,289,948</b>

### Valori medii pentru determinarea indicatorilor de analiză a activelor circulante

Nr. Crt.	Indicatori	01.01.2018-30.06.2018	01.01.2019-30.06.2019
1	Media activelor circulante pe total (sold de la începutul și sfârșitul perioadei)	1,762,164	2,581,407
2	Media stocurilor (de la începutul și sfârșitul perioadei)	341,503	280,477
3	Media creanțelor (sold de începutul și sfârșitul perioadei)	846,323	1,803,260

### 1.c) Flux de numerar Sem. I 2018, Sem. I 2019

		Lei			
		Explicații	Nr. rând	Sem. I 2018	Sem. I 2019
	+	Cifra de afaceri	1	1,155,609	1,849,332
	+	Producția stocată ±	2		
	+	Producția imobilizată	3	376,762	
	+	Subvenții de exploatare	4		
	+	Alte venituri din exploatare și provizioane	5		
=	=	<b>Total venituri din exploatare</b>	<b>6</b>	<b>1,532,371</b>	<b>1,849,332</b>
	+	Ch. privind mărfurile, mat.prime și mat. consumabile	7	412,006	414,607
	+	Energie, combustibil, etc	8	95,722	102,795
	+	Salarii directe	9	554,561	417,583
	+	Alte cheltuieli directe	10	185,630	564,972
-	=	<b>Total cheltuieli variabile</b>	<b>11</b>	<b>1,247,919</b>	<b>1,499,957</b>
=		<b>Marja brută (V. din exploatare – cheltuieli variabile)</b>	<b>12</b>	<b>284,452</b>	<b>349,375</b>
	+	Cheltuieli fixe cu forța de muncă	13	120,395	116,757
	+	Impozite, taxe și vărsăminte asimilate	14	36,994	67,839

	+	Amortizări și provizioane	15	119,502	141,570
	+	Alte cheltuieli fixe	16		
-	=	<b>Total cheltuieli fixe</b>	<b>17</b>	<b>276,891</b>	<b>326,166</b>
=		<b>Rezultatul din exploatare (+/-)</b>	<b>18</b>	<b>7,561</b>	<b>23,209</b>
	+	Venituri financiare	19	1,211	838
	-	Cheltuieli financiare	20		25594
+	=	<b>Rezultatul financiar (+/-)</b>	<b>21</b>	<b>1,211</b>	<b>-24,756</b>
	+	Venituri excepționale	22		
	-	Cheltuieli excepționale	23		
+	=	Rezultatul excepțional (+/-)	<b>24</b>		
=		<b>Rezultatul brut al execuțiului (+/-)</b>	<b>25</b>	<b>8,772</b>	<b>-1,547</b>
-		<b>Impozit pe profit</b>	<b>26</b>	<b>7,252</b>	<b>3,206</b>
=		<b>Rezultatul net al exercițiului (+/-)</b>	<b>27</b>	<b>1,520</b>	<b>-4,753</b>
		<b>Flux de numerar</b>	<b>28</b>		
	±	Profit sau pierdere	29	1,520	-4,753
	+	Amortizarea inclusă în costuri	30	119,502	141,570
	-	Variația stocurilor (+/-)	31	681,001	-2,113
	-	Variația creanțelor (+/-)	32	-159,740	1,303,724
	+	Variația furnizorilor și clienților creditori (+/-)	33	52,795	465,379
	-	Variația altor elemente de activ (+/-)	34	-346,506	-956,456
	+	Variația altor pasive (+/-)	35	-930,384	-994,793
=	=	<b>Flux de numerar din activitatea de exploatare (A)</b>	<b>36</b>	<b>-581,812</b>	<b>-47,442</b>
	+	Sume din vânzarea activelor și mijloacelor fixe	37		
	-	Achiziții de imobilizări corporale	38		
	-	Ch.pt. imob. corp. și necorp. executate în regie proprie	39		
+	=	<b>Flux de numerar din activitatea de investiții (B)</b>	<b>40</b>		
	+	Variația împrumuturilor (+/-), din care:	41		
	+	Credite pe termen scurt de primit	42		
	-	Restituiri de credite pe termen scurt	43		
	+	Credite pe termen mediu și lung de primit	44		
	-	Restituiri de credite pe termen mediu și lung	45		
	+	Subvenții primite pentru investiții	46		
	+	Dividende de plătit	47	214,536	212,149
+	=	<b>Flux de numerar din activitatea financiară (C)</b>	<b>48</b>	<b>214,536</b>	<b>212,149</b>
+		<b>Disponibilități bănești la începutul perioadei</b>	<b>49</b>	<b>757,976</b>	<b>390,700</b>
+		<b>Flux de numerar net (A+B+C)</b>	<b>50</b>	<b>-367,276</b>	<b>164,707</b>
=		<b>Disponibilități bănești la sfârșitul perioadei</b>	<b>51</b>	<b>390,700</b>	<b>555,406</b>

• **2. ANALIZA ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII COMERCIALE**

- **2.1.(a)** Activitatea societății constă în principal în Construcții civile, construcții de poduri și construcții industriale, prestații cu utilaje de construcții, mijloace de transport auto și producție industrială pentru construcții montaj.
- **2.1.(b)** Societatea a fost inițial înființată în anul 2000 prin divizarea SC Construcții Feroviare Galați SA și înmatriculată la O.R.C. cu numărul J10/87/25.02.2000
- **2.1.(c)** Numărul mediu scriptic de salariați în semestrul I 2019 a fost de 26, iar numărul efectiv de salariați la 30.06.2019 a fost de 34. În perioada 01.01.2019-30.06.2019 au fost angajați și salariați pe o perioadă determinată.

**2.1.(d)** În semestrul I 2019 nu s-au vândut mijloace fixe.

Achiziții de mijloace fixe au fost înregistrate în această perioadă în valoare de 311.149,58 lei.

**2.1.(e)** Nu au fost schimbări de substanță în ceea ce privește planul de afaceri

- **2.2.(a) Lucrările realizate** de SC Construcții Complexe Buzău SA în semestrul I 2019 sunt încadrate în codul CAEN 4211: Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

**2.2.(b) Principalele piețe de desfacere:** Piața internă

Principalii beneficiari cu lucrări executate în această perioadă au fost:

- UAT Vrâncioaia, jud. Vrancea cu o pondere de 100.00% în totalul clienților.

**2.2.(c)** În ceea ce privește ponderea fiecărei categorii de lucrări și servicii în totalul cifrei de afaceri, aceasta este trecută în tabelul următor:

<i>Categoriile de lucrări</i>	<i>Pondere în total vânzări %</i>	
	<i>Sem I 2018</i>	<i>Sem I 2019</i>
Construcții ingineresti	100,00	100,00
Construcții nerezidențiale		
<b>TOTAL</b>	100,00	100,00

- **2.2. d) Produse noi.** Întrucât suntem orientați spre cerințele pieței, nu există lucrări noi pentru care să avem programată o capacitate semnificativă de producție. În viitor, funcție de cerințele pieței, vom putea dezvolta lucrări.

**2.2. e) Concurenți**

nu este cazul.

- **2.2. f)** Societatea noastră înregistrează o dependență semnificativă față de clienții noștri, astfel :

UAT Vrâncioaia este clientul cu ponderea cea mai mare în valoarea lucrărilor contractate.

**2.2. g) Furnizori de materii prime**

Societatea noastră nu înregistrează dependență față de furnizorii de materii prime.

**2.2. h) Situația concurențială pe grupe de produse**

nu este cazul

- **2.2. i) Numărul mediu scriptic al salariaților** în semestrul I 2019 a fost de 26, iar la 30.06.2019 numărul efectiv de salariați a fost de 34. Raportul Conducere Administrativă și

angajați nu a degenerat în greve sau alte tipuri de manifestări. Gradul de sindicalizare este de 0%.

## **2.2. j) Elemente care pot afecta lichiditatea societății comerciale** nu este cazul

### **2.2.k) Activele corporale ale societății comerciale**

- **Amplasarea și caracteristicile principalelor capacități de producție din proprietatea SC Construcții Complexe Buzău SA**

Activele corporale ale societății sunt amplasate în incinta societății, formate din clădiri mijloace de transport și aparatură birotică.

#### **Descrierea și analizarea gradului de uzură a proprietăților S.C. Construcții Complexe Buzău SA**

- Gradul de utilizare a principalelor capacități de producție este de 100%, iar gradul de uzură diferă la instalații și mijloace de transport (80%) față de al clădirilor (63%). Clădirile au fost reevaluate până la 31.12.2018, în conformitate cu prevederile legale, privind „reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe”.

Referitor: „Terenuri”, societatea deține, „Titlu de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului”. Documentația întocmită înainte de divizarea SC CF Galați, a fost completată în anul 2005. Actul de Încheiere nr. 85/04.01.2006, al Oficiului de cadastru Buzău a dispus înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului aparținând SC Construcții Complexe Buzău S.A. Până la 31.12.2006 s-a înregistrat în evidența contabilă la „Active imobilizate”, contul „Terenuri”.

În semestrul I 2019 nu s-a realizat “Producție imobilizată”.

## **2.3. Nu au existat cazuri de revendicare care să greveze proprietatea SC Construcții Complexe Buzău SA asupra activelor corporale deținute în patrimoniu.**

- **3. Piața valorilor mobiliare emise de societatea comercială**

**3.1.** Piața pe care se tranzacționează acțiunile SC Construcții Complexe Buzău SA este **Sistemul Alternativ de Tranzacționare administrat de Bursa de Valori București**. Există un singur tip de acțiuni emis de către SC Construcții Complexe Buzău SA.

La 30.06.2019 structura acționarilor a fost următoarea:

1. COSTRUCȚII FERROVIARE GALAȚI S.A.	113.695		32,8000 %
2. CONDOR TCM SA Sinaia	113.692		32,7991 %
3. A.V.A.S. București	16		0,0046 %
4. Persoane Fizice	111.989		32,3078%
5. Persoane Juridice	7.239		2,0884 %
<b>TOTAL</b>	<b>346.631</b>	<b>acțiuni</b>	<b>100,000 %</b>



## **Conducerea societății comerciale**

### **Lista administratorilor societății comerciale Construcții Complexe Buzău SA**

Conducerea administrativă a societății este următoarea :

1.Vidașcu Nicușor	Președinte
2.Bălan Mituș Romeo	Vicepreședinte
3.Radu Nicolae	Membru

### **Lista membrilor conducerii executive a societății comerciale Construcții Complexe Buzău SA**

1.Vidrașcu Nicușor	Director general
2.Neașu Elena	Director economic
3.Talpoș Ștefan	Director tehnic+mecano-energetic

**3.2. a** -Termenul nu este limitat

#### **3.3. Probleme supuse dezbaterii deținătorilor de valori mobiliare**

- nu este cazul

### **4. Declarația persoanelor responsabile din cadrul Societății Construcții Complexe Buzău S.A.**

4.1 Potrivit prevederilor art. 123<sup>2</sup>, punctul B, lit. C, declarăm că, după cunoștințele noastre, raportarea contabilă semestrială care a fost întocmită în conformitate cu standardele contabile aplicabile oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea a activelor, obligațiilor, poziției financiare, contului de profit și pierdere ale societății și că raportul semestrial prezintă în mod corect și complet informațiile despre emitentul Construcții Complexe Buzău S.A..

4.2       Semnături:

Administrator-Director general,  
Vidrașcu Nicușor

Director Economic,  
Neașu Elena