S.C. „Construcții Complexe Buzău" S.A.

b-dul ***1 Decembrie 1918****;nr.* ***1F, Buzău, România*** e-mail:**scccbuzausa@yahoo.com**
Tel : ***0741091227*** cont: **RO75 BTRL 0100 1202 2981 57XX** Registrul Comerțului: **J10/87/2000**
Fax: ***0238416720*** **Banca Transilvania Buzău** C.U.Î. : **RO 12714933**

Raport al Consiliului de Administrație al societății cu privire la ordinea de zi a adunării generale ordinare a actionarilor Constructii Complexe Buzau SA din data de 29/30.07.2025

Societatea a încheiat contracte de împrumut fără dobândă prin care au fost împrumutate sume de bani în lei, fără dobândă pe parcursul anului 2024 pentru asigurarea capitalului de lucru necesar în vederea derulării contractelor de antrepriză încheiate de societate cu beneficiarii, respectiv :

contractul de împrumut nr. 122 din 25.06.2024 în valoare de 20.000 lei cu scadența la 31 august 2024 încheiat cu domnul Haiduc Dorel,

contractul de împrumut din 08.11.2024 în valoare de 182.250 lei cu scadența la 28 noiembrie 2024 încheiat cu domnul Haiduc Dorel,

contractul de împrumut nr. 119 din 25.06.2024 în valoare de 20.000 lei cu scadența la 31 august 2024 încheiat cu doamna Cozma Angela Cornelia în valoare de 69.000 lei,

și

contractul de împrumut din 28.10.2024 în valoare de 351.800 lei cu scadența la 28 noiembrie 2024 încheiat cu doamna Cozma Angela Cornelia.

La datele de scadență societatea nu a fost în măsură să ramburseze sumele împrumutat,astfel că împrumutătorii au deschis dosarul de executare silită nr. 4236/2024 al SCPEJ Coșoreanu și Asociații pentru recuperarea sumelor datorate. Dosarul nr. 2752/200/2025 de pe rolul Judecătoriei Buzău este dosarul de încuviințare a cererii de executare silită. În cadrul dosarului de executare silită au fost poprite acțiunile deținute de societatea CONSTRUCȚII COMPLEXE BUZĂU S.A. și scoase la vânzare prin licitație publică, dar nu au existat cumpărători, am negociat cu creditorii încetarea actelor de executare silită și vom încheia o tranzacție pentru a achita debitele și a închide dosarul de executare silită.

Consiliul de administrație a aprobat prin decizia din 23.06.2025 încheierea unei tranzacții în cadrul dosarului de executare silită prin care să se suspende executarea silită cu acordul părților până la achitarea integrală a sumelor datorate în 9 rate lunare de 20.000 lei pe lună și o ultimă rată de 22.250 lei către domnul Haiduc Dorel și 9 rate lunare de 40.000 lei și o ulitmă rată de 60.800 lei către doamna Cozma Angela Cornelia, rate scadente începând cu 25 iulie 2025. Odată cu sumele împrumutate, la plata ultimei rate se vor achita și toate cheltuielile de executare stabilite de executorul judecătoresc, iar în condițiile respectării în întregime a scadențarului de plată procedura de executare silită va rămâne suspendată și va înceta odată cu achitarea integrală a sumelor datorate, inclusiv cheltuielile de executare.

Laurențiu Dan Rău
Președinte Consiliu de Administrație

CONSTRUCȚII COMPLEXE BUZĂU J10/0087/2000 CF R12714933 3 ROMÂNIA